



以 AI 相伴, 智启未来! 智慧生活新“享”法

陈勇进 罗淇雯

随着人工智能、5G、大数据、芯片等新技术的日益普及与快速发展,智能化、数字化成为一股势不可挡的潮流,智慧社区与智能家居已成为越来越重要的新兴行业。智能家居集合了物联网技术、硬件设备、软件系统、云计算平台,形成以“家”为中心、“全屋智能”为特征的生态圈,实现用户远程控制设备、设备间互联互通、设备自我学习、场景预设等功能,为用户提供个性化生活服务,创造安全、舒适、健康、节能、高效、便捷的家庭人居环境。

政策频出,智能家居已扬帆起航

智能家居是国家重点关注的一项新兴产业。从2010年开始,国家为推动新一代信息技术发展,频繁出台利好政策为智能家居行业注入新动能。在2012年年初,国家更是将其列入“十二五”规划的9大产业,提出采用包括物联网在内的新技术改造升级传统产业,提高家居生活的智能化水平。继2016年被写入政府工作报告后,2017年初智能家居又被列入6大重点领域应用示范工程,可见,国家对智能家居越来越重视。

2021年4月,住房和城乡建设部会同中共中央网络安全和信息化委员会办公室、科学技术部、工业和信息化部等16部门联合印发了《关于加快发展数字家庭提高居住品质的指导意见》,意见中明确指出要加快发展数字家庭,提高居住品质。要求深化住房供给侧改革,深度融合数字家庭产品应用与工程设计,强化宜居住宅和新型城市基础设施建设,提升数字家庭产品消费服务供给能力。

由此可见,国家为智能家居行业的发展提供了良好的政策环境。除此之外,物联网、人工智能、云计算和大数据等技术与应用的普及,为智能家居提供有力的技术支撑,加之产业化成本的不断下降,智能家居从空中楼阁进入到全面落地,发展更有底气。当下,智能家居已在黎明。

消费升级,智能家居成国民刚需

目前我国整体经济形势稳中有进,国民人均可

支配收入不断提升,人们对于物质领域和精神领域的需求越发高涨,消费者对于美好生活的追求变得多样,其中居民消费观念和居住偏好发生了明显变化。以往更多人追求的是住宅的宽敞豪华,现在向往的是智能、绿色、健康、安全、舒适、便捷的居家生活,家居消费观从“置家”升级为“质家”,对家的畅想更加多元,“幸福感、智能化、安全感”等逐渐成为人们心中对家的期待,智能家居逐渐成为满足人们日益增长的美好生活需要的新刚需。

中国智能家居产业联盟发布的《2020中国智能家居生态发展白皮书》显示,2016—2020年间,我国智能家居市场规模由2608.5亿元增长至5144.7亿元,年均复合增长率为18.51%。根据国际数据公司(International Data Corporation, IDG)的预测,智慧家居市场未来5年的复合增长率将达到21.4%,2025年市场出货量将接近5.4亿台。

人们对住宅生活品质需求的提升,促使房地产商加快对智能家居产品的升级配套。智能家居既是刚需,又是一种生活与态度,彰显着人们对品质与科技的追求。

一体化联动“智慧家庭+智慧社区”,构筑美好生活新图景

物联网概念的日渐普及,让以智能家居产品为基础的“全屋智能联动”“智慧家庭”概念越来越受人们重视。第一财经商业数据中心2021年12月调研数据显示,有将近40%的消费者表示,虽然现阶段处于智能单品体验期,但未来仍想要尝试全屋智能系统。在消费端对智能家居日益高涨的需求背后,不同智能单品之间的互联互通问题也逐步突显:用户选用的智能家居产品越多,手机所需安装的App及操作便随之增加,智能单品带来的生活便利反而成为负担,由此催生出用户对智能家居更专业、更齐全的定制化和个性化需求。

科技的进步与时代的发展让智慧社区的发展也进入了快车道,智慧生活理念得到更加全面的诠释。



知识长廊

释。智能家居将与智慧社区的各个系统进行互联互通,整合社区现有的各类服务资源,为社区住户提供政务、商务、娱乐、教育、医护及生活互助等多种便捷服务,全方位打造社区智能化系统与全屋智能的联动,实现智慧社区与智慧家庭的信息互通。

从智能单品到智能套装,再到智慧家庭、智慧社区,近两年来,智能家居头部企业不约而同研发可实现全屋智能联动和智慧社区一体化的新产品——智慧家庭中控屏。一方面,它可随心畅联智能家居设备,实现全屋智能化集中控制,让家中的智能设备不再是“单品智能”或是“单系统智能”,真正实现“人、设备与场景”的系统性互联互通。另一方面,它完全打破人和社区、家庭之间的信息孤岛,拥有可视对讲、远程开门、安防报警、物业服务和社区联动等功能,在技术上更加前瞻,在功能上更加强大大,在交互上更加多元,为住户提供沉浸式智慧体验的同时,可全面提升智慧社区的整体舒适水平,实现了智慧社区和智慧家庭的互联互通,构建起“智慧社区+智慧安防+智能家居”的一体化联动生态。

1. 智慧家庭

在配置了智能家居中控屏产品的智慧家庭中,住户将拥有绝对的掌控权,可实现上百种自定义场景模式。以世茂集团旗下的青岛世茂·公园美地项目为例。为了将智能陪伴融入到每个家庭的日常生活里,该项目引进了智能家居上市公司厦门狄耐克智能科技股份有限公司的智能家居一体化解决方案,不仅实现了可视对讲、远程开门、安防报警、物业服务等功能,还根据客户需求拓展全屋智能控制功能,配置了智能照明、智能遮阳、智能魔镜、智能场景、智能家电、环境健康等智能家居系统,打造独具特色的品质住宅项目,实现住户对怡然舒居的美好想象。早起时,它以温柔的音乐及阳光唤醒熟睡中的你,并为你备好了营养早餐。出门时,无需繁琐的安防操作,从关门的那一刻起,家中的窗帘、灯光、电器等将关闭,全屋安防报警系统自动开启,全方位守护家庭安全。晚饭时,它更是最佳的气氛担当,音乐、灯光自动调节到位,让智慧居家的点滴日常更具仪式感,晚饭过后开启“观影模式”,在家里也能营造影院级别的观影氛围。入睡前,一句

“我要睡了”即可免去睡前关灯、关电视、关窗帘等一系列琐事,安防设备时刻在线,给住户一整夜的安心呵护。

大多数中控屏拥有语音、触屏、按键、遥控和手机等多维融合的智慧人居交互方式。当你窝在沙发,只需开口一呼,中控屏指令快速接收;当你身处卧室,可通过智能遥控对玄关处的中控屏进行控制,无惧距离限制;当你身处公司,也能通过手机App查看家中情况并对家中智能设备进行控制。按键的配置让场景联动更加方便,一键即可进行切换、开合,即使老人、小孩也能轻松操作。

2. 智慧社区

智慧家庭中控屏将社区安防管理、物业管理、楼宇对讲、智能家居等服务模块进行融合,一屏既是智慧家庭超级网关总入口,又是全屋智能设备控制中枢,更是智慧社区与智慧家庭的联通枢纽。对内它是贴心管家,想你所想,如家人般细心呵护,对外它是智慧大脑,进入社区即可联动家居。

当你通过社区门禁时,社区人脸识别系统将自动识别业主身份,并且联动业主家中的智能家居系统,实现“人未到,智先行”的DIY场景开启。当你进入单元楼,在精准识别自动放行之余,其还可联动电梯,实现无接触式乘梯到达指定楼层。当你进入房屋后,空调、灯光、窗帘、音乐等将自动开启,营造氛围满满的回家仪式。

智慧社区的便捷生活让曾经遥不可及的事成为了现实。智慧社区的建设以社区住户的幸福感为出发点,为住户生活提供便利,不仅提高了住户的居家健康及生活服务,更加保障了住户的生活安全。

结语

在科技跨界融合趋势背景下,各行各业都开启了智能化战略,我们的生活场景正在被重塑,以智慧来驱动居民的社区生活正成为发展趋势。智能家居,不只是会执行的生活助手,更是善解人意、无微不至的“智慧管家”,兼具“智商”与“能力”的同时,更是具备“情商”的智慧住宅超级大脑。

(作者单位:厦门狄耐克智能科技股份有限公司)